

Pepper Park Master Plan: Option 1 Overview - Wellness Center in Park

- 1

Nature Play
Zona de juego: elementos de naturaleza
- 2

Themed Playground
Zona de juegos
- 3

Spray Ground
Zona acuática para niños
- 4

Drop-Off Area
Área de entrega
- 5

Plaza Space
Plaza
- 6

Group Picnic Shelter
Área de picnic de grupo (con sombra)
- 7

Perched Beach
Zona de playa elevada
- 8

Waterfront Deck
Terraza frente al mar
- 9

Flex Space Plaza
Plazas flexibles
- 10

Lawn Area
Área de sacate
- 11

Living Shoreline
Poza de marea artificial
- 12

Restroom
Baño
- 13

Aquatic Center
Centro Acuático
- 14

Wellness and Activity Center
Centro de recreación y actividades
- 15

Art Piece
Arte
- 16

Modular buildings
Edificio modular
- 17

Pedestrian Promenade
Paseo peatonal
- 18

Aquatic Center Storage
Almacenamiento del Centro Acuático



Pepper Park Master Plan: Option 2 - No New Buildings; Wellness Center Located Outside of Park

- 1

Nature Play
Zona de juego: elementos de naturaleza
- 2

Themed Playground
Zona de juegos
- 3

Spray Ground
Zona acuática para niños
- 4

Drop-Off Area
Área de entrega
- 5

Plaza Space
Plaza
- 6

Group Picnic Shelter
Área de picnic de grupo (con sombra)
- 7

Perched Beach
Zona de playa elevada
- 8

Waterfront Deck
Terraza frente al mar
- 9

Flex Space Plaza
Plazas flexibles
- 10

Lawn Area
Área de sacate
- 11

Living Shoreline
Poza de marea artificial
- 12

Restroom
Baño
- 13

Aquatic Center
Centro Acuático
- 14

Fitness area
Área de fitness
- 15

Art Piece
Arte
- 16

Modular buildings
Edificio modular
- 17

Pedestrian Promenade
Paseo peatonal
- 18

Aquatic Center Storage
Almacenamiento del Centro Acuático



Pepper Park Master Plan: Hybrid Plan Inspiration Photos



① **Nature Play**
Zona de juego: elementos de naturaleza



② **Themed Playground**
Zona de juegos



③ **Spray Ground**
Zona acuática para niños



⑤ **Plaza Space**
Plaza



⑥ **Group Picnic Shelter**
Área de picnic de grupo (con sombra)



⑦ **Perched Beach**
Zona de playa elevada



⑧ **Waterfront Deck**
Terraza frente al mar



⑨ **Flex Space Plaza**
Plazas flexibles



⑩ **Lawn Area**
Área de sacate



⑪ **Living Shoreline**
Poza de marea artificial



⑮ **Art / Sculptures**
Arte / Esculturas



⑯ **Flex Retail Space**
Espacio comercial flexible